

Lettre d'information

Décembre 2025 - #08

Cépet

APPEL AUX Artistes Cépetois.es

Participez à l'ouverture de
l'espace culturel et institutionnel
en y exposant vos œuvres !

15e EXPOSITION ARTISTIQUE

21 février au 1er mars 2026

Peinture - Photographie - Sculpture

Inscription
avant le 10 janvier 2026 :
communication@cepet.fr

PROJET D'ANTENNE



L'opérateur ORANGE a adressé à la commune un **D**ossier d'**I**nformation **M**airie le 24 septembre 2025 pour l'implantation d'une antenne-relais sur un terrain privé, chemin du Pradet.
Conformément à la réglementation, les administrés ont fait part de leurs observations en complétant le registre mis à leur disposition.
La municipalité s'oppose à cette implantation pour plusieurs raisons.
Elle n'a pas donné l'autorisation de l'implantation et a donc délivré un « sursis à statuer », pour une durée de 2 ans à partir de l'arrêté.
Ce « sursis à statuer » a été rendu possible car ce terrain fait l'objet d'un « emplacement réservé » N°1, dans le cadre de la révision du PLU en cours.
Il impacte la totalité des parcelles A358 et A359, inscrit au bénéfice de la commune de Cépet, en vue d'y aménager une aire de stationnement.
Le pétitionnaire (SAS Totem pour le compte d'Orange) dispose d'un délai de 2 mois, à compter du 14 novembre 2025, pour intenter un recours administratif ou un recours contentieux.

LIAISON PIÉTONNE

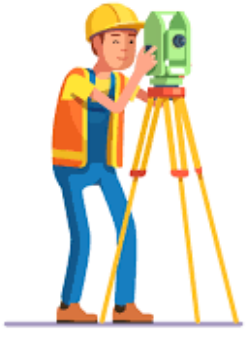
Les travaux d'aménagement pour créer une liaison piétonne entre les lotissements l'Orée du Bois et les Jardins de Cépet sont en cours de finalisation.
Ce passage sera protégé par des barrières en bois et sera réservé aux piétons et aux vélos.
Des arbres et des arbustes viendront compléter l'aménagement au début de l'année 2026.
Ainsi, les habitants pourront passer d'un lotissement à l'autre en toute quiétude.



REMANIEMENT DU CADASTRE

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
Liberté Égalité Fraternité

FINANCES PUBLIQUES



AVIS
AUX PROPRIÉTAIRES FONCIERS

Nous avons été informés que le Centre Des Impôts Fonciers de Colomiers entreprend un remaniement cadastral partiel de notre commune.
Il s'agit d'une mise à jour du plan cadastral pour le rendre plus précis, fiable et conforme à la réalité du terrain.
Ce remaniement est partiel, il concerne uniquement des zones urbanisées.
Le travail des géomètres sur le terrain commencera début janvier 2026 et durera environ 6 mois.
Vous pourrez trouver le plan des zones concernées sur le site cepet.fr.

Lettre d'information éditée par la Mairie - 1 rue de l'Eglise - 31620 CEPET
05 61 37 22 46 - communication@cepet.fr - www.cepet.fr.